

団地建替えの軌跡

桜台団地からプロミライズ青葉台へ

2026年

参加無料

3月7日(土)
9:30 ~ 12:00

誘導しない・公平性と透明性を
基盤とした建替えまでの道のり

第28回 はじめてのマンション・団地再生セミナー

セミナー概要

大規模団地である旧・桜台団地（横浜市青葉区、456戸）が
当初の建替え計画の頓挫による「混乱と分断」を乗り越え、
いかにして「プロミライズ青葉台」として再生したか、建替組合
理事長をおまねきしてその道のりを学びます。

特に、自己負担金が必要な現代の建替えにおいて、組合員一人
ひとりが判断できる「公平性と透明性」を確保した活動は必見
です。



参加方法

対面

or

ZOOM

会場

横浜市住宅供給公社 会議室6階

横浜市神奈川区栄町8番地1
ヨコハマポートサイドビル



プログラム

1 マンション団地再生の進め方

講師：公社職員

2 桜台団地からプロミライズ青葉台へ ～誘導しない団地再生～

講師：桜台団地マンション建替組合理事長

「理事長自ら語る！建替えまでの“道のり”」

リーマンショック後のデベロッパー撤退による危機など
他では聞けないような話が盛りだくさん！！

- ✓ 公平な姿勢と長期的な専門家の活用
- ✓ 組合員への透明性をもった情報提供
- ✓ 専門家や有識者からの客観的な情報収集
- ✓ 安全安心に住もうための修繕も並行して実施



Q/A 最後に質問タイムも設けています

3 参加組合間での意見交換会 ※対面参加者のみ 公社職員によるファシリテーション



＜主催＞

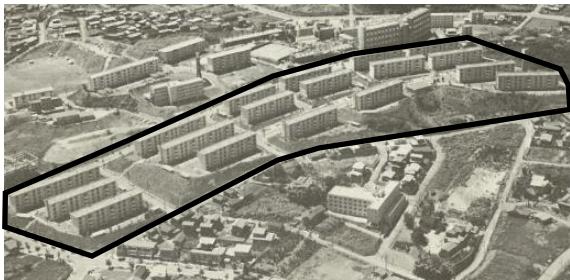
つくる、つなげる、再生する。
横浜市住宅供給公社

営業時間：9:00～17:00

(土日祝定休) 申し込みは裏面から>

☎: 045-451-7752

建替え前



「桜台団地」(1966年撮影)
※神奈川県住宅供給公社提供

建替え後



「プロミライズ青葉台」(2025年11月撮影)

お申込み

2026年3月4日(水)まで

電話もしくはメールまたはFAXで

「参加申込書」を申込先までお送りください。

※ZOOM参加の場合は、参加用URLをお送りします。

《ZOOM参加方法》

① パソコン、タブレット、スマートフォンにZOOMアプリを
ダウンロードする。

② 申込み後に届くメールに記載のURLから接続する。

メール

danchi@yokohama-kousya.or.jp

電話

045-451-7752

※ご不明点やZOOMに当日接続できない
場合もこちらへお問合せください。

FAX

045-451-7789

----- キリトリ線 -----

参加申込書

【メールの場合】以下の情報をメールに記入し、お送りください。

【FAXの場合】本紙を記入し、FAXでお送りください。

① 個人情報の取り扱いについて

【横浜市住宅供給公社の個人情報の取り扱いについて】に同意して参加を申し込みます。
(<https://www.yokohama-kousya.or.jp/info/pp.php>)

② お住まいのマンション・団地について



QRコードからも
メール作成可能です

マンション名	ご住所		
物件概要	階建で 棟 戸 昭和・平成・令和 年築	管理形態	自主管理・一部委託・全部委託

③ 参加者について (1団地・マンション2名まで)

氏名	役職	氏名	役職
----	----	----	----

電話番号	メール
------	-----

参加方法	ご来場・ZOOM (申込状況により、ご希望に添えない場合があります。)
------	-------------------------------------

④ マンション管理に関するお悩みについて

お悩み相談	管理に関すること・修繕に関すること・将来検討に関すること・その他
-------	----------------------------------

具体的な内容

個別相談	相談を希望する・相談を希望しない・別日での相談を希望する
------	------------------------------